

Renholdstjenesten i regjeringskvartalet

Paulo Ruvina og Wenche Høgalmen

Oslo , 10.10.19



DSS



Agenda

- DSS
- ORBIO / ERFARING



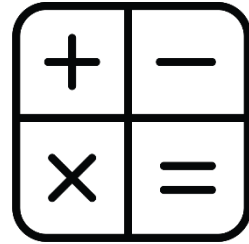
Departementenes sikkerhets- og serviceorganisasjon



Underlagt

KMD

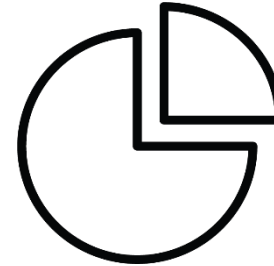
Kommunal- og
moderniserings-
departementet



Budsjett

800

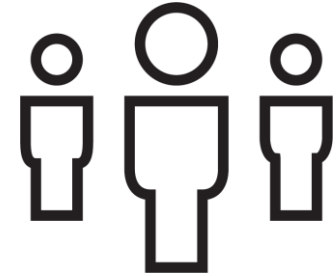
millioner kroner



**Brukerbetalte
inntekter**

120

millioner kroner



Antall ansatte

700

personer

Våre verdier



Renholdstjenesten i DSS

- DSS leverer renholdstjenester til samtlige departementer, SMK og RRA
- Tjenesten leveres i egen regi.
- Store endringer etter 22.7.11:
 - Antall ansatte, lokasjoner, type bygg mm
- Omstilling og effektiviseringsprosess igangsatt 2013
- Planlegging av nytt regjeringskvartal

Satsningsområder

- Rekruttering
- Involvering av medarbeidere
- Kompetanseutvikling
- Sikkerhet
- Brukeroppfølging
- Digitalisering og ny teknologi
- Miljøtiltak
- Standardisering
- Benchmarking
- Åpenhet





Hva er Orbio?

Orbio er en teknologi som gjør det mulig å produsere rengjøringsløsninger på stedet. Teknologien bruker en elektrolyse prosess for å konvertere,

- **vann**
- **elektrisitet**
- og en liten mengde **salt**

til rengjørings- og desinfeksjonsløsninger. Det eliminerer behovet for flere konvensjonelle kjemikalier som har blitt brukt for å rengjøre.

- <https://youtu.be/3oV5HI0wlAU>

□ **Orbio MultiSurface Cleaner**

- Orbio MultiSurface Clean-løsningen inneholder en lav konsentrasjon av natriumhydroksyd (NaOH), et råmateriale som ofte brukes i rengjøringsmidler og vaskemidler til forbedre rengjøringsytelsen på oljer, fett og proteiner. og dens pH er 10 til 11,5. Blå Orbio
- Orbio Multi-Surface Cleaner-løsningen forblir effektiv?
Gulvaskemaskiner - 30 dager
Sprayflasker - 30 dager hvis den fylles og holdes lukket.

□ **Orbio MultiMicro 200 * Løsning**

- MultiMicro 200-løsningen inneholder en lav konsentrasjon av hypoklorsyre (HOCl) og dens PH er 6 - 8. Gul Orbio

Potensielle fordeler ved bruk av Orbio

- ✓ **Forenklet rengjøringsprosess** - Reduserer opplæringskravene til nytt rengjøringspersonell på flere kjemikalier, deres doseringer og bruksområder.
- ✓ **Forbedret helse og sikkerhet** - denne teknologien reduserer eksponering for konsentrerte kjemikalier. Orbio har ikke lagt til dufter, noe som reduserer uønskede lukt og forbedrer inneluftkvaliteten.
- ✓ **Redusert miljøavtrykk/ Forbedret omdømme**
- ✓ **Lavere kostnader** - generering av rengjøringsløsninger på stedet kan redusere innkjøp av flere kjemikalier som brukes daglig.

Våre erfaringer med Orbio

- 12 satellitter på ulike lokasjoner, to produsenter - en i RKV og en i Kvadraturen som produserer til alle satellitter
- Litt vanskelig å si noe konkret om kostnadsbesparelser, har byttet leverandør av rekvisita og vi har overlapp med tidligere midler, alle satellittene har ikke vært på plass
- Logistikk – ledere har brukt mye tid på å sende ut Orbio men dette fungerer bedre nå.
- Gul Orbio erstatter andre desinfeksjonsmidler som for eksempel Antibac
- Blå Orbio: Erstatter daglige renholdskjemikalier (miljøkrav, ergonomi) – hovedprinsippet er fortsatt vann + mikro **men** test blå Orbio, noen ganger fungerer det mye bedre enn bare vann
- Trenger fortsatt surt sanitærmiddel i sanitære rom

Våre erfaringer med Orbio

- Orbio erstatter tepperensemiddel– meget tilfredsstillende resultat (tidligere fikk REM kommentarer på lukt etter rens med tradisjonelt tepperensemiddel) – men det er tidkrevende å fylle/sende nok kanner til lokasjonen.
- Orbio kan også erstatte poleringsmiddel på bonede gulv. Testet ifh til å fjerne bonevoks, men vi bruker allerede SPP-pads, som fungerer med kun vann.
- Meget gode resultater på stål – for eksempel heiser, daglig i sanitære rom, på garasjeginn.
- Fungerer også bra på laminat

Overgang til Orbio

- Utfordring å få alle til å gå over til Orbio
- Brukere har vært skeptiske til gul Orbio som desinfeksjon (lukter litt klor og er tyntflytende)
- Tidligere fikk REM kommentarer på lukt etter rens med tradisjonelt tepperensemiddel
- Enkelt for sommervikarer å lære kjemibruk
- Ikke foretatt målinger av faktisk resultat etter renhold med gul Orbio
- Miljøfyrtårn – viktig å kunne dokumentere miljøhensyn
- Miljøkrav – foreløpig ikke fått/bestilt rapporter, men nyttig å vite akkurat hvor mye kjemikalie man produserer/bruker og kunne regne ut faktisk miljøgevinst - gjenstår